

売地

三養基郡みやき町大字白壁

現況渡し

土地面積
767.84㎡

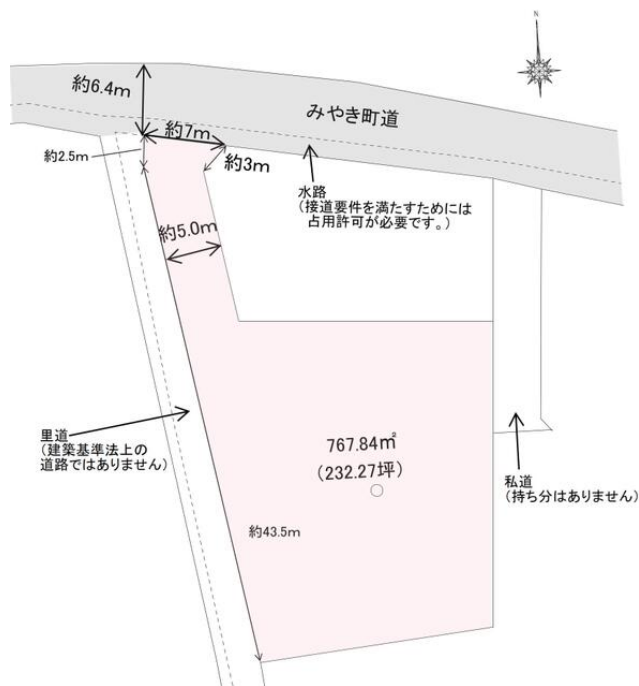
現況
更地

引渡可能時期
相談

約232坪の広々とした敷地です！
周辺に商業施設が充実♪鳥栖・久留米への通勤も便利です！

チェックポイント！

電気、側溝



物件種目	売地		
最適用途	アパート用地		
最寄駅	久留米		
土地面積	767.84㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	2,322万円	坪単価	@10.00万円

物件所在地	佐賀県三養基郡みやき町大字白壁 1019番1の一部,1019番4,1019番5		
交通	J R 鹿兒島本線 久留米 距離3,509m バス13分 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北6.4m 公道 接面7.0m		
設備	電気、側溝		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■分筆後の引渡しとなりますので、土地面積は変更する可能性があります ■前面道路に上下水道配管はありますが現在未接続です。引込み費用及び負担金等は買主負担となります。引込みについては、上水道は東部水道企業団、下水道はみやき町下水道課との事前協議が必要です ■乗入口の開口（現在ガードレールあり）について、みやき町建設課によると区長の同意が必要とのことです ■前面道路と敷地の間に水路があります。建築の際は接道要件を満たすために水路の占有許可が必要です 		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69807352048

佐賀県知事免許（3）第2390号 〒841-0048 佐賀県鳥栖市藤木町字若桜2-1

株式会社TCI

■取引態様：一般媒介

TEL：0942-85-8170 FAX：0942-85-8218 定休日：土・日・祝日 夏季休暇8/13~8/15、年末年始12/29~1/3